



OZNÁMENÍ O OCHRANĚ OSOBNÍCH ÚDAJŮ NA EVROPSKÉ WEBOVÉ STRÁNCE

Verze byla naposledy revidována: 27. červen 2023

1. Důležité kontaktní informace

Název správce osobních údajů:	Cromwell European Management Services Limited
Adresa správce osobních údajů:	Registrovaná kancelář: 5th Floor, Minerva House, 29 East Parade, Leeds, LS1 5PS, United Kingdom
Hlavní zástupce GDPR:	EUprivacy@cromwellpropertygroup.co.uk

2. Úvod a účel tohoto oznámení o ochraně osobních údajů na evropských webových stránkách

2.1 My, výše uvedený správce osobních údajů („Cromwell“, „my“, „nás“), se zavazujeme chránit vaše osobní údaje a vaše soukromí.

Toto oznámení o ochraně osobních údajů na evropských webových stránkách („**Ochrana osobních údajů**“) určuje osobní údaje, které od vás dostáváme, jak je zpracováváme, naše zákonné povinnosti jako správce osobních údajů a vaše práva ve vztahu k vašim osobním údajům.

Upozorňujeme, že australské oznámení o ochraně osobních údajů společnosti Cromwell je k dispozici na našem webu na adrese: www.cromwellpropertygroup.com/

3. Vaše osobní údaje

Když používáte naše webové stránky, zpracováváme určité osobní údaje, které se vás týkají.

Při prosazování našich oprávněných obchodních zájmů jsme ze zákona oprávněni zpracovávat vaše osobní údaje v souladu se zákonnými nebo smluvními závazky a v případech, kdy jste k tomu dali souhlas. Oprávněný zájem je, když máme obchodní nebo komerční důvod k použití vašich informací, pokud tomu nejsou nadřazena vaše vlastní práva a zájmy.

Neposkytnete-li na vyžádání určité informace v případě, kdy je nutné zpracovat vaše osobní údaje za účelem splnění zákonných nebo smluvních závazků, nebudeme schopni plně dostávat svým povinnostem vyplývajícím ze smlouvy, kterou s vámi uzavíráme, nebo bychom nemuseli být schopni dodržovat své právní závazky.

Spoléháme-li se na váš souhlas se zpracováním vašich osobních údajů, máte právo tento souhlas kdykoli odvolat e-mailem hlavnímu zástupci pro GDPR (EUprivacy@cromwellpropertygroup.co.uk).

4. Kdo jsme?

Podle nařízení (EU) 2016/679 – obecné nařízení o ochraně osobních údajů („**GDPR**“) a dalších platných právních předpisů na ochranu osobních údajů je „správcem“ těchto osobních údajů společnost, jejíž jméno a adresa jsou uvedeny v horní části tohoto oznámení o ochraně osobních údajů.

5. Informace, které o vás shromažďujeme

Můžeme shromažďovat a zpracovávat následující osobní údaje, které se vás týkají:

- Záznamy na recepci a CCTV, pokud navštívíte naše kanceláře.
- Informace, které poskytnete vyplněním formulářů na jakékoli z našich stránek. Sem spadají informace poskytnuté při registraci za účelem používání našich stránek, přihlášení k odběru našich služeb, zveřejnění materiálu nebo vyžádání dalších služeb, včetně e-mailových adres a dalších kontaktních informací.
- Pokud nás kontaktujete (tj. zadáte dotaz, vyžádáte si informace nebo se na nás obrátíte jiným způsobem), můžeme si uchovat záznam o této korespondenci a jakýchkoli osobních údajích, které poskytnete.
- Můžeme vás také požádat o vyplnění průzkumů, které používáme pro výzkumné účely, i když na ně nemusíte odpovídat.
- Podrobnosti o vašich návštěvách na našich stránkách, včetně, ale výlučně zdrojů, ke kterým přistupujete, provozních údajů, údajů o poloze, weblogů, souborů cookie a komunikačních údajů, ať už je to vyžadováno pro naše vlastní fakturační účely nebo z jiného legitimního obchodního důvodu.
- Můžeme shromažďovat informace o vašem počítači, včetně vaší IP adresy, operačního systému a typu prohlížeče, z obchodních důvodů, jako je správa systému.

6. Účely zpracování vašich osobních údajů

K čemu vaše osobní údaje využíváme	Naše důvody
Poskytovat vám služby.	Plnit smlouvy uzavřené s vámi nebo přijímat kroky na vaši žádost před uzavřením jakékoli smlouvy
Umožnit vám účastnit se interaktivních funkcí naší služby, pokud se tak rozhodnete.	Pro naše legitimní zájmy, tj. poskytovat vám efektivní a účelnou službu.
Dělat cokoli, k čemu nás opravňujete nebo dáváte svolení.	Pro naše legitimní zájmy, tj. poskytovat vám efektivní a účelnou službu.
Mít možnost se s vámi v případě potřeby spojit.	Pro naše oprávněné zájmy, tj. poskytnout vám efektivní a účelnou službu, pro plnění jakékoli s vámi uzavřené smlouvy nebo dodržování zákonných a regulačních povinností.
Abychom mohli jednat, stanoví-li tak nebo připouští-li to zákon.	Dodržovat zákonné a regulační povinnosti.
Provádět interní průzkum s cílem zlepšit způsob interakce a komunikace s vámi.	Pro naše legitimní zájmy, tj. poskytovat vám efektivní a účelnou službu.
Abychom zajistili, že je obsah našich stránek prezentován co nejefektivněji pro vás i váš počítač.	V zájmu našich oprávněných zájmů, tj. umožnit vám efektivní využívání našich služeb.
Poskytovat vám informace, produkty nebo služby, které od nás požadujete nebo o kterých se domníváme, že by vás mohly zajímat, pokud jste souhlasili s kontaktováním za tímto účelem.	Poskytovat vám informace, s jejichž odběrem jste vyslovili souhlas a pro naše oprávněné zájmy, tj. propagovat naši firmu u stávajících i dřívějších klientů.

Zpracovávat veškerou komunikaci, kterou nám pošlete (která zahrnuje zodpovídání veškerých dotazů a vyřizování případných stížností nebo zpětné vazby z vaší strany).	Pro naše legitimní zájmy, tj. poskytovat vám efektivní a účelné služby a pomoc.
Abychom vás informovali o změnách našich služeb.	Pro naše legitimní zájmy, tj. poskytovat vám efektivní a účelnou službu.

7. Bezpečné uložení a uchování vašich osobních údajů

Implementovali jsme vhodná technická a organizační opatření k zajištění úrovně zabezpečení odpovídající riziku, které s sebou nese prováděné zpracování údajů, aby byla chráněna důvěrnost, integrita a dostupnost vašich osobních údajů a před neoprávněným nebo nezákonným zpracováním a náhodnou ztrátou, zničením nebo poškozením.

Vaše osobní údaje uchováme tak dlouho, dokud je to nezbytné pro splnění účelů uvedených v tomto oznámení, pokud zákon nestanoví nebo nepovolí delší dobu uchovávání.

8. Mezinárodní přenosy dat

Údaje, které od vás shromažďujeme, mohou být převedeny do místa určení mimo Evropský hospodářský prostor („EHP“). Pro případ takového přenosu jsme zajistili příslušná bezpečnostní opatření, včetně použití schválených standardních smluvních ustanovení pro náš vztah s veškerými zpracovateli třetích stran, a podnikli jsme veškerá nezbytná opatření, abychom zajistili bezpečné nakládání s vašimi údaji a aby byla chráněna vaše práva ve vztahu k těmto údajům. O kopii těchto záruk můžete požádat zasláním e-mailu centrálnímu zástupci GDPR (EUprivacy@cromwellpropertygroup.co.uk).

9. Zveřejnění vašich informací

Vaše osobní údaje můžeme sdělit kterémukoli členu naší skupiny, což znamená naše přímé a nepřímé dceřiné společnosti a naší konečné holdingové společnosti a/nebo jejím dceřiným společnostem, jak je definováno v části 1159 zákona o společnostech ve Velké Británii z roku 2006.

Vaše osobní údaje můžeme sdělit třetím stranám:

- V případě prodeje či nákupu jakékoli firmy nebo majetku, můžeme prozradit vaše osobní údaje potenciálnímu prodejci nebo kupci dotčené firmy nebo aktiv.
- Pokud společnost Cromwell European Holdings Limited nebo podstatně veškerá její aktiva získá třetí strana, budou v tomto případě jedním z převedených aktiv osobní údaje o jejích klientech.
- Pokud jsme povinni prozradit nebo sdílet vaše osobní údaje, abychom splnili jakékoli zákonné povinnosti nebo abychom vynutili nebo uplatňovali naše podmínky použití a další dohody nebo chránili práva, majetek nebo bezpečnost našich klientů, nebo jiných osob.

10. Partnerské weby

Naše stránky mohou občas obsahovat odkazy na webové stránky partnerských sítí a přidružených společností. Kliknete-li na odkaz na některý z těchto webů, nezapomeňte, že tyto weby mají vlastní zásady ochrany osobních údajů nebo upozornění. Při návštěvě těchto webových stránek a před odesláním jakýchkoli osobních údajů na tyto webové stránky se s těmito zásadami seznamte.

11. Změny v našem oznámení o ochraně osobních údajů

Možná budeme muset toto oznámení o ochraně osobních údajů aktualizovat, aby odráželo změny v našich postupech zpracování dat. Pokud tak učiníme a změny jsou významné, zveřejníme na tomto webu oznámení nejméně 7 dní před provedením změn. Datum poslední aktualizace tohoto oznámení o ochraně osobních údajů je uvedeno v horní části stránky.

12. Vaše práva

GDPR a další příslušné právní předpisy o ochraně osobních údajů vám dávají určitá konkrétní práva týkající se vašich osobních údajů, která jsou uvedena níže.

Upozorňujeme, že ne všechna tato práva jsou absolutní a neuplatňují se za všech okolností. Kdykoli nás můžete kontaktovat s jakoukoli žádostí týkající se zpracování vašich osobních údajů. I v případě, že nebudeme mít ze zákona povinnost vaší žádosti vyhovět, budeme se snažit tak učinit.

- (a) **Přístup** – máte právo na přístup ke svým osobním údajům a určitým informacím o tom, jak a proč je zpracováváme;
- (b) **Oprava** – máte právo na opravu nepřesných nebo neúplných osobních údajů bez zbytečného odkladu;
- (c) **Výmaz** – Někdy se označuje jako „právo na zapomenutí“, za určitých okolností máte právo na odstranění svých osobních údajů bez zbytečného odkladu;
- (d) **Omezení** – za určitých okolností máte právo na omezení zpracování svých osobních údajů z naší strany;
- (e) **Přenositelnost dat** – za určitých omezených okolností máte právo získat osobní údaje, které se vás týkají a které jste nám poskytli, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a právo bez jakýchkoli překážek tyto údaje předat jinému správci; a
- (f) **Námítka** – za určitých okolností máte právo vznést námitku proti zpracování svých osobních údajů prováděnému námi nebo naším jménem.
- (g) **Nesmí podléhat automatizovanému individuálnímu rozhodování** – máte právo nepodléhat rozhodnutí pouze na základě automatizovaného zpracování (včetně profilování), které má na vás právní účinky, nebo jiný podobně významný dopad.

13. Kontaktujte nás

V případě potřeby jakýchkoli informací ohledně tohoto oznámení o ochraně osobních údajů, otázkách nebo obavách týkajících se vašich osobních údajů, nebo pokud si myslíte, že byste chtěli uplatnit některá svá práva jako subjektu údajů, kontaktujte nás na adrese uvedené v horní části tohoto oznámení o ochraně osobních údajů:

14. Podání stížnosti

Pokud se domníváte, že jsme nesplnili požadavky nařízení GDPR nebo jiných právních předpisů o ochraně osobních údajů, máte právo podat stížnost u kteréhokoli úřadu pro dohled nad ochranou údajů v EU. Úřad dohledu Spojeného království je [The Information Commissioner's](#)

Office (ICO): casework@ico.org.uk nebo 0303 123 1113 / +44 1625 545 700; www.ico.org.uk.¹
Kontaktní údaje dalších orgánů dohledu EU najdete zde: https://ec.europa.eu/justice/article-29/structure/data-protection-authorities/index_en.htm

¹ Nezapomeňte, že tyto údaje se mohou změnit mimo naši kontrolu, proto prosím sledujte aktuální kontaktní informace online.